

УТВЕРЖДЕНО:
Приказом МКУК «ЦКС БР»
№ _____
« _____ » _____ 2016 г.

**МУНИЦИПАЛЬНЫЙ КОНТРАКТ № _____
на выполнение работ по изготовлению проектно-сметной документации
(проект)**

Республики Крым, г. Бахчисарай

« _____ » _____ 2016г.

Муниципальное казенное учреждение культуры «Централизованная клубная система Бахчисарайского района», в лице директора Вырвихвост Ольги Александровны, действующей на основании Устава одной стороны,

и _____,
именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в _____,
действующего на основании _____, с другой стороны,
далее по тексту «Заказчик» и «Подрядчик», именуются вместе как «Стороны», а каждый отдельно как «Сторона», заключили настоящий контракт (далее по тексту – «Контракт») о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ КОНТРАКТА

1.1. По настоящему Контракту Заказчик поручает, а Подрядчик обязуется в соответствии с условиями Контракта, Техническим заданием (Приложение № 1к Контракту) и Календарным графиком выполнения работ (Приложение № 2 к Контракту), протоколом согласования цены по Контракту Приложение № 3 к Контракту) выполнить работы (далее по тексту - «Работы») по изготовлению проектно-сметной документации по капитальному ремонту Зеленовского сельского клуба Бахчисарайского района Республики Крым (далее по тексту – «Объекты»), а Заказчик обязуется принять результат выполненных Подрядчиком Работ по Контракту в полном объеме и оплатить обусловленную настоящим Контрактом цену.

1.2. Указанные в пункте 1.1 Контракта Работы выполняются Подрядчиком в соответствии с Техническим заданием на выполнение работ, Сводной сметой стоимости работ и Календарным графиком выполнения Работ.

1.3. Подрядчик в установленные Контрактом сроки и в пределах цены Контракта обязуется качественно выполнить на свой риск, своими силами или силами привлеченных им субподрядных организаций все Работы, определенные в пункте 1.1 Контракта.

Приемка и оценка результата Работ осуществляются в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации, в том числе технических регламентов, ГОСТ, СНИП, и другой нормативно-технической документацией обязательной для применения в Российской Федерации, и на необходимость применения, которой указано в Техническом задании на выполнение работ.

1.4. Подрядчик гарантирует, что он обладает необходимыми допусками для выполнения Работ и обязуется поддерживать их в силе в течение срока действия Контракта.

1.5. Технические, качественные и другие требования к проектным Работам, являющимся предметом Контракта, определяются Техническим заданием на выполнение работ, а также иными исходными данными, необходимыми для выполнения Работ по Контракту.

1.6. Подрядчик обязан соблюдать требования, содержащиеся в Техническом задании на выполнение работ, и имеет право отступить от него лишь с согласия Заказчика.

1.7. Работы, являющиеся предметом Контракта, должны соответствовать техническим, качественным и другим требованиям Технического задания на выполнение работ, ТУ, СНИП и других действующих нормативных актов Российской Федерации.

1.8. Существенными условиями Контракта для Сторон являются: цена, сроки, качество Работ, надлежащее обеспечение исполнения обязательств по Контракту в период действия Контракта в документальной форме.

2. ЦЕНА КОНТРАКТА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Цена Контракта является твердой и составляет _____ (_____), в том числе НДС 18% - _____ (_____).

2.2. Порядок расчетов между Сторонами осуществляется следующим образом:

2.2.1. В течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания настоящего Договора, Заказчик перечисляет Подрядчику аванс в размере 30% (тридцать процентов) от суммы, установленной в п. 2.1. Договора, что составляет – _____ рублей (_____ рублей (_____ рублей (_____ копеек).

2.2.2. Цена Работ в рамках этапа Работ оплачивается Подрядчику в течение 10 (десяти) календарных дней со дня подписания акта сдачи-приёмки работ по этапу(ам), выставления Подрядчиком счёта на оплату Работ, выполненных в рамках отдельного этапа(ов) Работ.

Основанием для оплаты выполненного отдельного этапа(ов) Работ, в соответствии с настоящим пунктом Договора, является оформленный в установленном настоящим Контрактом порядке и подписанный Сторонами акт сдачи-приёмки выполненных работ по этапу(ам), представленный в соответствии с Календарным графиком выполнения работ, а также счет на оплату работ, выполненных в рамках соответствующего этапа(ов), выставленный Подрядчиком.

Размер очередного платежа, причитающегося Подрядчику, определяется как сумма выполненных Подрядчиком и принятых Заказчиком Работ (определяется в соответствии с актом сдачи-приёмки выполненных работ по этапу(ам)).

Окончательный акт сдачи-приемки выполненных работ подписывается после подписания промежуточных актов сдачи-приемки работ по всем этапам в соответствии с Календарным графиком выполнения работ.

2.2.3. Окончательный расчет за выполненные работы производится в течение 3 (трех) банковских дней с момента получения Заказчиком положительного заключения экспертизы Работы Подрядчика и подписания акта приема-сдачи выполненных работ.

2.3. Оплата выполненных Работ осуществляется путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика, указанный в разделе 17 Контракта.

2.4. Платежи по Контракту осуществляются Заказчиком в рублях РФ на расчетный счет Подрядчика, указанный в статье 17 настоящего Контракта.

2.5. Платежи в пользу третьих лиц в соответствии с Контрактом Заказчиком не производятся.

2.6. Об изменении платежных реквизитов Сторона обязуется уведомить другую Сторону в письменной форме в течение 3 (трех) календарных дней.

Указанные изменения оформляются Сторонами в порядке, предусмотренном Контрактом.

До получения Заказчиком указанного извещения об изменении платежных реквизитов Подрядчика и подписания дополнительного соглашения к Контракту платежи производятся Заказчиком по платежным реквизитам, согласованным сторонами в Разделе 17 Контракта.

Ответственность за достоверность и правильность платежных реквизитов, а также своевременность сообщения об их изменении, в соответствии с Контрактом, несет Сторона, у которой изменились платежные реквизиты.

3. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ ПРОЕКТНЫХ РАБОТ

3.1. По Контракту Подрядчик обязуется в сроки и на условиях, предусмотренных Календарным графиком выполнения работ и Контрактом, выполнить Работы в полном объеме по Объекту.

3.2. Место выполнения Работ: с. Зеленое, ул. Гагарина 3-а, Бахчисарайского района Республики Крым.

3.3. Объем Работ по Контракту должен быть исполнен в соответствии с Календарным графиком выполнения работ.

3.4. При несвоевременном, по вине Подрядчика, начале выполнения Работ или выполнении Работ настолько медленно, что окончание их в срок становится явно невозможным, Заказчик имеет право отказаться от исполнения Контракта.

3.5. Сроки начала и окончания выполнения Работ по Контракту, включая сроки начала и окончания выполнения этапов Работ, определяются Сторонами в Календарном графике выполнения работ, и являются исходными для определения штрафных санкций в случаях их нарушения.

3.6. Подрядчик может завершить Работы ранее сроков, предусмотренных Контрактом.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. Заказчик обязан:

4.1.1. Принять и оплатить в соответствии с условиями Контракта выполненные Подрядчиком Работы исходя из стоимости Работ, определенной в п. 2.1. Контракта.

4.1.2. Произвести приемку выполненных Работ от Подрядчика, проверить и подписать соответствующий акт сдачи-приемки выполненных работ (этапа Работ).

4.1.3. Обеспечить финансирование выполнения Работ, в соответствии с условиями Контракта.

4.1.4. Осуществлять контроль сроков выполнения Работ, в соответствии с согласованным Сторонами Календарным графиком выполнения работ.

4.1.5. Оплатить фактически выполненные Подрядчиком Работы в случае досрочного расторжения Контракта.

4.1.6. Произвести окончательный расчет за выполненные Работы в установленном Контрактом и действующим законодательством Российской Федерации порядке.

4.1.7. Выполнить в полном объеме все свои обязательства, предусмотренные в других статьях Контракта.

4.1.8. В течение 5 (пяти) календарных дней с момента получения результатов Работ по этапу, в соответствии с п. 6.1. Контракта и акта сдачи – приемки выполненных Работ, рассматривать результат выполненных Работ и при отсутствии замечаний подписывать акт сдачи – приемки выполненных Работ, в противном случае давать мотивированный отказ.

4.1.9. Осуществлять контроль исполнения контрактных обязательств, при необходимости: письменно запрашивать документы и иную информацию, относящуюся к Контракту, выдавать письменные предписания, распоряжения, претензии.

4.1.10. Участвовать вместе с Подрядчиком в согласовании результатов Работ с соответствующими государственными и муниципальными органами.

4.1.11. Оказывать содействие Подрядчику в получении каких-либо документов и/или информации от соответствующих органов государственной и муниципальной власти.

4.1.12. В течение 3 (трех) календарных дней, с момента получения от Подрядчика соответствующего запроса о предоставлении необходимой информации для выполнения Работ по Контракту, предоставить запрашиваемую информацию, либо направить мотивированный отказ Подрядчику от выполнения такого запроса. В случае несвоевременного предоставления запрошенной Подрядчиком информации, срок выполнения Работ по соответствующему этапу Работ продлевается на срок задержки предоставления информации.

4.1.13. Использовать результат выполненных Работ, полученный от Подрядчика, только на цели, предусмотренные Контрактом, не разглашать содержащиеся в нем данные без согласия Подрядчика.

4.1.14. Привлечь Подрядчика к участию в деле по иску, предъявленному к Заказчику третьим лицом в связи с недостатками выполненных проектных Работ.

4.1.15. До начала выполнения Работ Подрядчиком по Контракту передать Техническое задание на выполнение работ, а также иные исходные данные Подрядчику, необходимые для выполнения Работ по Контракту.

4.2. Подрядчик обязан:

4.2.1. Своевременно и должным образом выполнить принятые на себя обязательства в соответствии с Техническим заданием на выполнение Работ и условиями Контракта.

4.2.2. Выполнить Работы в порядке и в сроки предусмотренным Контрактом.

4.2.3. Предоставлять Заказчику по его письменному требованию документы, относящиеся к предмету Контракта.

4.2.4. Обеспечить качество выполняемых Работ в соответствии с условиями Контракта и всех приложений к нему.

4.2.5. Выполнить все Работы по настоящему Контракту собственными силами или с привлечением субподрядных организаций в соответствии с Техническим заданием на выполнение работ, ТУ, СНИП и другими действующими нормативными актами Российской Федерации, стандартами СРО, условиями Контракта.

4.2.6. Нести ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств субподрядными организациями, а также за наличие у привлеченных субподрядных организаций свидетельств о допуске к работам, необходимых для выполнения Работ по Контракту.

4.2.7. По всем вопросам, возникающим в процессе проектирования, взаимодействовать с Заказчиком с целью достижения взаимовыгодного для Сторон результата.

4.2.8. До начала производства Работ представить копии разрешений/лицензий, свидетельств о допуске к соответствующим видам Работ.

4.2.9. До фактического выполнения Работ, выполняемых субподрядными организациями, представить копии разрешений/лицензий, свидетельств о допуске к соответствующим видам работ субподрядных организаций.

4.2.10. Вносить изменения и корректировки в проектную документацию по письменному требованию Заказчика, но не более 10% от цены Контракта.

4.2.11. В минимально возможный срок или в разумный срок, установленный Заказчиком, и за собственный счет устранять недостатки выполненных Работ по получении от Заказчика мотивированного отказа в подписании акта сдачи-приемки выполненных работ соответствующего этапа (ов) Работ, содержащего обоснованные замечания относительно качества, полноты Работ, выполняемых Подрядчиком, и несоответствия их условиям Контракта.

4.2.12. Согласовать совместно с Заказчиком результат выполненных Работ с заинтересованными организациями.

4.2.13. Согласовать результат выполненных Работ с Заказчиком и сдать по накладной и акту сдачи-приемки результат выполненных Работ Заказчику.

4.2.14. Устранить недостатки, допущенные по вине Подрядчика в результатах Работ в установленный Заказчиком разумный срок, независимо от срока их обнаружения до окончания срока действия Контракта.

4.2.15. Обеспечить конфиденциальность сведений, предоставленных ему Заказчиком, и не использовать их для любых других целей, не относящихся к Контракту.

4.2.16. Прибыть для рассмотрения результатов Работ на место проектируемого участка или по месту нахождения Заказчика в срок, установленный им.

4.2.17. Представить Заказчику результат Работ в сроки, установленные Календарным графиком выполнения Работ.

4.2.18. Выполнить в полном объеме свои обязательства, предусмотренные в других статьях Контракта.

4.2.19. Немедленно письменно известить Заказчика и, до получения от него указаний, приостановить выполнение Работ при обнаружении, независящих от Подрядчика обстоятельств, угрожающих сохранности или качеству Работ, а также Объекту, либо создающих невозможность завершения Работ в срок, установленный Контрактом.

4.2.20. Регистрировать и хранить на протяжении срока действия Контракта распоряжения (указания, предписания, разъяснения) Заказчика.

4.2.21. Нести ответственность за ненадлежащее выполнение проектных Работ в соответствии со ст. 761 Гражданского кодекса Российской Федерации, иными законодательными и нормативными актами Российской Федерации и условиями Контракта.

4.3. Подрядчик гарантирует Заказчику отсутствие у третьих лиц прав на результат проектных Работ и прав воспрепятствовать его применению или ограничивать применение. В случае возникновения таких прав у третьих лиц, Подрядчик несет всю полноту ответственности перед Заказчиком.

4.4. Подрядчик и его полномочные представители, а также субподрядные организации обязаны по приглашению Заказчика принимать участие в проводимых им совещаниях для обсуждения вопросов, связанных с выполнением Работ по Контракту.

4.5. Подрядчик вправе:

4.5.1. Получить оплату в соответствии со статьей 2 Контракта за выполненные в срок Работы, предусмотренные Контрактом.

4.5.2. Выполнить Работы досрочно и получить за них оплату в соответствии со статьей 2 Контракта.

4.5.3. Привлекать субподрядные организации для выполнения Работ.

5. ПРИВЛЕЧЕНИЕ СУБПОДРЯДНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ

5.1. Подрядчик имеет право привлекать для выполнения Работ субподрядные организации, в том числе специализированные организации, и обеспечивает координацию их деятельности. Субподрядные организации на все время действия Контракта должны иметь свидетельство саморегулируемой организации о допуске к соответствующему виду Работ.

5.2. Приемку и оплату Работ, выполненных субподрядной организацией, осуществляет Подрядчик.

6. ПОРЯДОК СДАЧИ И ПРИЕМКИ РАБОТ

6.1. Сдача-приемка результатов выполненных Работ по отдельному этапу Работ оформляются актом сдачи-приёмки выполненных Работ по отдельному этапу, накладной. После завершения Работ по отдельному этапу Работ, Подрядчик представляет Заказчику соответствующую часть разработанной проектной документации в количестве 1 (одного) экземпляра (или более по предварительной договоренности с Заказчиком), прилагая к нему оформленный и подписанный со своей стороны акт сдачи-приёмки выполненных работ по отдельному этапу Работ в 2 (двух) экземплярах и счет на оплату выполненных работ, в размере, определяемом в соответствии с Календарным графиком выполнения Работ.

6.2. Заказчик рассматривает представленную часть разработанной проектной документации и акт сдачи-приёмки выполненных работ по отдельному этапу Работ в течение 10 (десяти) календарных дней с момента получения от Подрядчика.

В случае отсутствия замечаний Заказчик подписывает акт сдачи-приёмки выполненных работ по отдельному этапу Работ в установленный в настоящем пункте срок и направляет его Подрядчику.

При наличии замечаний к представленным по результатам выполнения Работ по этапу документам, Заказчик направляет Подрядчику мотивированный отказ в приёмке выполненных Работ.

6.3. В случае отсутствия письменного мотивированного отказа Заказчика от приемки выполненного этапа Работ в течение 5 (пяти) рабочих дней, с даты получения от Подрядчика Акта сдачи-приемки, данный Акт считается подписанным, Работы считаются принятыми Заказчиком и подлежат оплате в установленном Контрактом порядке.

Работы считаются выполненными, если получен и принят Заказчиком результат Работ по Контракту. Работы по этапу считаются выполненными, если получен и принят Заказчиком результат выполненных Работ по этапу Работ, соответствующий условиям Контракта.

6.4. В случае досрочного выполнения Работ, Заказчик вправе досрочно принять и оплатить Работы в части выполненного объема.

6.5. Если в процессе выполнения Работы выясняется неизбежность получения отрицательного результата или нецелесообразность дальнейшего проведения Работ, Подрядчик обязан приостановить ее, поставив об этом в известность Заказчика в течение 5 (пяти) календарных дней после приостановления Работ. В этом случае, Стороны обязаны в течение 10 (десяти) календарных дней рассмотреть вопрос о целесообразности и направлениях продолжения Работ по Контракту.

7. ГАРАНТИЙНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА

7.1. Подрядчик гарантирует Заказчику качество выполненных Работ в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, Техническим заданием на выполнение Работ и требованиями, установленными Контрактом.

7.2. Гарантийный срок составляет 12 (двенадцать) месяцев со дня подписания акта сдачи-приемки результата работ по Контракту, что, однако, не ограничивает ответственность Подрядчика за ненадлежащее выполнение Работ, включая недостатки, обнаруженные впоследствии в ходе строительства, а также в процессе эксплуатации Объекта, созданного на основе Работ, выполненных по Контракту, в том числе и недостатки, которые могли быть установлены при обычном способе ее приемки (явные недостатки).

7.3. При обнаружении недостатков в результатах Работ, Подрядчик по требованию Заказчика обязан безвозмездно исправить такие недостатки и, соответственно, произвести необходимые дополнительные Работы.

7.4. Период времени, затраченный на устранение недостатков, в гарантийный срок не включается.

8. РИСК СЛУЧАЙНОЙ ГИБЕЛИ РЕЗУЛЬТАТОВ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

8.1. До подписания Заказчиком акта сдачи-приемки работ Подрядчик несет риск случайной гибели или случайного повреждения результатов выполненных Работ (этапа Работ).

9. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

9.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по Контракту в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

9.2. Подрядчик несет ответственность за недостатки в Проектной документации, в том числе и за те, которые обнаружены в процессе строительства. При обнаружении недостатков, подтвержденных в установленном законодательством порядке, Подрядчик обязан безвозмездно их устранить.

9.3. Подрядчик несет ответственность перед Заказчиком за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств субподрядных организаций.

9.4. При нарушении Подрядчиком сроков выполнения работ, в том числе промежуточных, Заказчик вправе потребовать уплаты неустойки в размере 0,01% от Цены Контракта за каждый день просрочки. Подрядчик освобождается от уплаты неустойки, если докажет, что просрочка исполнения указанного обязательства произошла вследствие непреодолимой силы или действия (бездействия) Заказчика.

9.5. При нарушении Заказчиком сроков оплаты за выполненные работы, Подрядчик может потребовать уплаты неустойки в размере 0,1% от Цены Контракта за каждый день просрочки, от стоимости соответствующего этапа Работ, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного срока исполнения обязательства.

Заказчик освобождается от уплаты неустойки, если докажет, что просрочка исполнения указанного обязательства произошла вследствие непреодолимой силы.

9.6. Уплата неустоек, а также возмещение убытков не освобождает Стороны от исполнения своих обязательств в натуре.

9.7. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Контрактом, Стороны руководствуются действующим гражданским законодательством Российской Федерации.

10. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

10.1. Любая из Сторон освобождается от ответственности за частичное или полное неисполнение/ненадлежащее исполнение своих обязательств по Контракту, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения Контракта в результате событий чрезвычайного характера, которые Стороны не могли ни предвидеть, ни предотвратить разумными мерами. К обстоятельствам непреодолимой силы Стороны Контракта отнесли следующие обстоятельства: явления стихийного характера (землетрясение, наводнение, удар молнии, оползень, ураган и т.п.); эпидемии; блокада; пожары, техногенные катастрофы, произошедшие не по вине Сторон; нормативные акты органов государственной власти, в том числе контрольно-надзорных, а также их действия или бездействие, препятствующие выполнению Сторонами условий Контракта; забастовки, организованные в установленном законом порядке; восстание; гражданские беспорядки; военные действия любого характера, террористические акты и другие обстоятельства, которые выходят за рамки разумного контроля Сторон и делают невозможным надлежащее исполнение обязательств по Контракту.

10.2. При наступлении обстоятельств, указанных в пункте 10.1 Контракта, заинтересованная Сторона должна без промедления, но не позднее двух дней с даты их наступления известить о них в письменном виде другую Сторону. К извещению, содержащему данные о характере возникших обстоятельств должны быть приложены письменные официальные документы, удостоверяющие наличие этих обстоятельств и, по возможности, дающие оценку их влияния на возможность исполнения заинтересованной Стороной своих обязательств по Контракту.

10.3. Документ, выданный Торгово-промышленной палатой, иным уполномоченным государственным органом, является достаточным подтверждением наличия и продолжительности действия обстоятельств непреодолимой силы.

10.4. Если Сторона не направит или несвоевременно направит извещение, предусмотренное в пункте 10.2 Контракта, то она не вправе ссылаться на обстоятельства непреодолимой силы, как на основание для освобождения ее от ответственности за нарушение контрактных обязательств и обязана возместить другой Стороне понесенные этой Стороной убытки.

10.5. Если обстоятельство непреодолимой силы непосредственно повлияло на исполнение Стороной обязательств в срок, установленный Контрактом, срок исполнения обязательств отодвигается соразмерно времени действия соответствующего обстоятельства, но не более чем на 10 (десять) календарных дней.

10.6. Если в результате обстоятельств непреодолимой силы Объекту был нанесен значительный, по мнению одной из Сторон, ущерб, или обстоятельства непреодолимой силы, перечисленные в пункте 10.1 настоящего Контракта и их последствия продолжают действовать более 10 (десять) календарных дней, то Стороны обязаны обсудить целесообразность дальнейшего продолжения выполнения Работ (оказания услуг) по Контракту и принять дополнительное соглашение с указанием порядка ведения Работ (услуг), в том числе изменения сроков завершения отдельных видов Работ (услуг) без изменения даты окончания работ (услуг), которое с момента его подписания становится неотъемлемой частью Контракта, либо инициировать процедуру расторжения Контракта.

11. РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

11.1. Расторжение Контракта допускается по соглашению Сторон, по решению суда или в связи с односторонним отказом Стороны Контракта от его исполнения, в соответствии с гражданским законодательством.

11.2. Заказчик вправе потребовать расторжения Контракта без возмещения Подрядчику убытков, обусловленных прекращением контрактных отношений, в случаях нарушения Подрядчиком принятых на себя обязательств, а именно:

- отказа от устранения или неустранение допущенных Подрядчиком недостатков (дефектов) выполненных Работ в разумный срок, установленный Заказчиком в мотивированном отказе в приемке выполненных Работ, либо допущение несогласованных с Заказчиком отступлений от Технического задания на выполнение Работ, технических условий или нормативно-правовых актов, либо фактическое неисполнение предписаний Заказчика, изложенных в мотивированном отказе;

- отсутствия свидетельств о допуске, другие акты, налагаемые Государственными органами в рамках действующего законодательства, лишаящие Подрядчика права на производство Работ;

- если Подрядчик не приступил к устранению недостатков, выявленных Заказчиком, в установленные Заказчиком разумные сроки;

- неоднократных (более 2 раз) нарушений Подрядчиком условий Контракта;

- при остановке Подрядчиком выполнения Работ на срок более 30 (тридцати) календарных дней;

- объявления Подрядчика банкротом в установленном законом порядке, наложения ареста на его имущество и блокирование расчетных счетов, введения внешнего управления.

11.3. Подрядчик вправе потребовать расторжения Контракта в следующих случаях:

- при остановке Заказчиком выполнения Работ по причинам, не зависящим от Подрядчика, на срок, превышающий 3 (три) месяца;

- по другим обстоятельствам, предусмотренным ГК РФ.

11.4. Сторона, от которой исходит инициатива по расторжению Контракта, направляет другой Стороне письменное извещение о расторжении Контракта заказным письмом с уведомлением о вручении, на которое другая Сторона обязана ответить в течение 10 (десяти) календарных дней с момента получения извещения о расторжении Контракта.

Получение отказа другой Стороны на предложение расторгнуть Контракт или оставление Стороной Контракта извещения без ответа в течение 10 (десяти) календарных дней с момента его получения, дает право другой Стороне обратиться в суд с иском о расторжении Контракта.

Убытки, причиненные Подрядчику досрочным прекращением Контракта, не подлежат возмещению Заказчиком.

11.5. Решение Заказчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта не позднее чем в течение 3 (трех) календарных дней с даты принятия указанного решения, размещается в единой информационной системе и направляется Подрядчику по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу Подрядчика, указанному в Контракте, а также телеграммой, либо посредством факсимильной связи, либо по адресу электронной почты, либо с использованием иных средств связи и доставки, обеспечивающих фиксирование такого

уведомления и получение Заказчиком подтверждения о его вручении Подрядчику. Выполнение Заказчиком указанных требований считается надлежащим уведомлением Подрядчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта. Датой такого надлежащего уведомления признается дата получения Заказчиком подтверждения о вручении Подрядчику указанного уведомления либо дата получения Заказчиком информации об отсутствии Подрядчика по его адресу, указанному в Контракте. При невозможности получения указанных подтверждения либо информации датой такого надлежащего уведомления признается дата по истечении 30 дней с даты размещения решения Заказчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта в единой информационной системе.

Решение Заказчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта вступает в силу, и Контракт считается расторгнутым через 10 дней с даты надлежащего уведомления Заказчиком Подрядчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта.

11.6. Заказчик обязан отменить не вступившее в силу решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта, если в течение 10-дневного срока с даты надлежащего уведомления Подрядчика о принятом решении об одностороннем отказе от исполнения Контракта устранено нарушение условий Контракта, послужившее основанием для принятия указанного решения, а также Заказчику компенсированы затраты на проведение экспертизы. Данное правило не применяется в случае повторного нарушения Подрядчиком условий Контракта, которые в соответствии с гражданским законодательством являются основанием для одностороннего отказа заказчика от исполнения Контракта.

11.7. Заказчик принимает решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта, если в ходе исполнения Контракта установлено, что Подрядчик не соответствует установленным документацией о закупке требованиям к участникам закупки или предоставил недостоверную информацию о своем соответствии таким требованиям, что позволило ему стать победителем определения Подрядчика.

11.8. Подрядчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств.

11.9. Решение Подрядчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта не позднее чем в течение трех рабочих дней с даты принятия такого решения, направляется Заказчику по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу Заказчика, указанному в Контракте, а также телеграммой, либо посредством факсимильной связи, либо по адресу электронной почты, либо с использованием иных средств связи и доставки, обеспечивающих фиксирование такого уведомления и получение Подрядчиком подтверждения о его вручении Заказчику. Выполнение Подрядчиком указанных требований считается надлежащим уведомлением Заказчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта. Датой такого надлежащего уведомления признается дата получения Подрядчиком подтверждения о вручении Заказчику указанного уведомления.

Решение Подрядчика об одностороннем отказе от исполнения настоящего Контракта вступает в силу и Контракт считается расторгнутым через 10 дней с даты надлежащего уведомления Подрядчиком Заказчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта.

11.10. Подрядчик обязан отменить не вступившее в силу решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта, если в течение 10-дневного срока с даты надлежащего уведомления Заказчика о принятом решении об одностороннем отказе от исполнения Контракта устранены нарушения условий Контракта, послужившие основанием для принятия указанного решения.

11.11. При расторжении Контракта в связи с односторонним отказом его Стороны от исполнения Контракта, другая Сторона вправе потребовать возмещения только фактически понесенного ущерба, непосредственно обусловленного обстоятельствами, являющимися основанием для принятия решения об одностороннем отказе от исполнения Контракта.

11.12. В случае, если Контракт будет расторгнут, Стороны незамедлительно приложат усилия, чтобы достигнуть урегулирования вопроса об общей сумме, на которую Подрядчик имеет право в связи с фактически выполненными Работами. Такая сумма должна быть определена на основе взаимосогласованных Сторонами объемов выполненных Работ, согласно

Контракта, принимая во внимание любые платежи, полученные Подрядчиком от Заказчика до даты расторжения Контракта.

12. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

12.1. При исполнении Контракта по вопросам, неурегулированным Контрактом, стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

12.2. Спорные вопросы, возникающие в ходе исполнения Контракта, разрешаются сторонами путем переговоров. В случае невозможности урегулирования спора мирным путем, спорные вопросы передаются на рассмотрение в Арбитражный суд в установленном действующим законодательством Российской Федерации порядке.

Претензионный порядок рассмотрения споров, возникших при исполнении Контракта, обязателен для Сторон. Срок ответа на претензию - 10 дней с момента ее получения, или 15 дней с момента ее отправления, в зависимости от того какой срок наступит раньше.

13. СВИДЕТЕЛЬСТВА, РАЗРЕШЕНИЯ И ЛИЦЕНЗИИ

13.1. Подрядчик на все время действия Контракта должен иметь свидетельство саморегулируемой организации о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, необходимым для выполнения работ в рамках Контракта.

13.2. На момент заключения Контракта Подрядчик имеет свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № _____ выданное г. ____, свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № _____ выданное г. _____.

14. СРОК ДЕЙСТВИЯ КОНТРАКТА

14.1. Настоящий Контракт вступает в действие с даты его подписания Сторонами и действует до _____ г., но в любом случае до исполнения Сторонами обязательств по Контракту.

14.2. Окончание срока действия Контракта влечет прекращение обязательств Сторон по Контракту, за исключением выполнения обязательств в период Гарантийного срока и денежных расчетов.

15. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

15.1. После подписания Контракта все предыдущие письменные и устные соглашения, переписка, переговоры между Сторонами, относящиеся к данному Контракту, теряют силу, если они не являются составными частями Контракта.

15.2. Все дополнения и изменения к Контракту считаются действительными, если они оформлены в письменном виде и подписаны Сторонами. Все дополнения и изменения к Контракту являются его неотъемлемыми частями.

15.3. Во всем ином, не урегулированном в Контракте, Стороны будут руководствоваться нормами действующего законодательства Российской Федерации.

15.4. Контракт подписан в 2 (двух) экземплярах на русском языке, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

15.5. К отношениям Сторон по Контракту применяется законодательство Российской Федерации.

15.6. К отношениям Сторон по Контракту, в случае возникновения необходимости установления момента исполнения обязательств по Контракту, применяется московское время.

16. ПРИЛОЖЕНИЯ К КОНТРАКТУ

16.1. Неотъемлемыми частями Контракта являются:

- 1) Приложение № 1 - Техническое задание на выполнение работ ;
- 2) Приложение № 2 – Календарный график выполнения работ;
- 3) Приложение № 3 - Протокол согласования цены по контракту;

17. МЕСТО НАХОЖДЕНИЯ И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Заказчик:	Подрядчик:
------------------	-------------------